Zmluva o d i e l o

uzavretá podľa § 536 Obchodného zákonníka.

Číslo zmluvy: **0012011**

Zmluvné strany

Objednávateľ:

OBEC VEĽATY
v.z. starosta obce: Prof. MVDr. Mikuláš Levkut, DrSc.
Obecný úrad Veľaty
Staničná 8
076 15 Veľaty
tel. : 056 66 86 830
fax.: 056 66 86 832
e-mail: ocu@veľaty.sk

Zhotoviteľ:

EMPROSTAV s.r.o.
Svidnícka 6/1517
040 11 Košice
tel: +421 911 942 520
e-mail: emprostav@emprostav.sk
IČO: 44 518 412
DIČ: 2022724154

Bankové spojenie:
Slovenská sporiteľňa, a.s.
č.ú.: 0579023606/0900

Korešpondenčná adresa:
Emprostav s.r.o.
Svidnícka 6/1517
040 11 Košice
tel.: + 421 911 942 520
e-mail: emprostav@emprostav.sk

Čl. I.
Predmet diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa do 17.6.2011 projektovú dokumentáciu na stavbu, **„NADSTAVBA 5 B.J. – BYTY NIŽŠIEHO ŠTANDARDU"** odsúhlasenú oboma zmluvnými stranami.
2. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného povolenia a pre účely získania prostriedkov formou dotácií zo štátneho fondu rozvoja bývania.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela cenu podľa Čl. II. tejto zmluvy.

Čl. II.
Cena diela

Za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi dohodnutú cenu **12 000 EUR s DPH** (10 000 bez DPH).

Čl. III.
Vlastnícke právo k zhotovovanej veci a nebezpečenstvo škody na nej

Vlastníkom zhotovovanej veci je zhotoviteľ, ktorý znáša nebezpečenstvo škody na nej. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu

diela.

Čl. IV.
Platenie diela

1. Za zabezpečenie vstupných podkladov a vypracovanie úvodných štúdií objednávateľ zaplatí 25 % z ceny podľa Čl. II. tejto zmluvy do 14 kalendárnych dní od podpisu tejto zmluvy.
2. Doplatok vo výške 75 % z ceny diela vyplatí objednávateľ po odovzdaní kompletnej projektovej dokumentácie.

Čl. V.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť maximálnu súčinnosť pri plnení predmetu zmluvy. Termín na odpoveď je stanovený na dva dni od doručenia písomnej požiadavky zhotoviteľa objednávateľovi. Iný termín je možné je možné v prípade objektívnych príčin dohodnúť ústne, písomne, telefonicky.
2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi v písomnej forme špecifické požiadavky zhotoviteľa k riešeniu predmetu tejto zmluvy v termíne do dvoch dní po vyzvaní zhotoviteľom.
3.

Čl. VI.
Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry v dojednanom termíne zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania odo dňa doručenia faktúry.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s doručením diela v dojednanom termíne zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Termín odovzdania sa ale posúva s množstvom zmien na projekte vykonanom po dohode oboch
4. Termín odovzdania sa ale posúva v prípade zistenia nezrovnalosti v podkladoch (technické podklady, majetkoprávne podklady) potrebných na zhotovenie predmetného diela a vybavenie stavebného povolenia.

Čl. VII.
Zmena zmluvy

Zmluvu možno meniť alebo ju zrušiť iba písomne, a to na základe dohody zmluvných strán podpísanej oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

V Košiciach dňa 20.4.2011

OBEC VEĽATY

.....

Objednávateľ
OBEC VEĽATY

Svidnícka 6
040 11 Košice-Pereš
IČO: 44 518 412
EMPROSTAV s.r.o. DIČ: 2022724154

.....

Zhotoviteľ
EMPROSTAV s.r.o.