

**KÚPNA ZMLUVA**  
uzavretá v zmysle § 628 a nasl. Obč. zákonníka

**Čl. I.**  
Zmluvné strany

Predávajúci:

1. Obec Veľaty, Staničná 8/12, 076 15 Veľaty, IČO: 00 332 020, DIČ: 2020773612, zastúpená starostom obce Prof. MVDr. Mikulášom Levkutom, Dr.Sc., nar. [REDAKOVANÉ], bytom Staničná 142/32, Veľaty, na základe osvedčenia o zvolení za starostu obce Veľaty zo dňa 15. 11. 2014

Kupujúci:

1. Ing. Štefan Sovák rod. Sovák, nar. [REDAKOVANÉ] r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná 280/10, číslo OP: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR a Mgr. Jana Sováková rod. [REDAKOVANÉ] nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná 280/10, číslo OP: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR;

2. Eva Gergelyová rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná 280/10, číslo OP: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR;

3. Jaroslav Jevoš rod. Jevoš, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 075 01 Trebišov, Tržná 1491/2, číslo OP: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR a Marcela Jevošová rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná ulica 280/10, číslo OP: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR;

4. Eduard Halgaš rod. Halgaš, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná 280/10, číslo OP: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR a Viera Halgašová rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná 280/10, číslo OP: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR;

5. Jana Horváthová rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná ulica 280/10, číslo OP: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR;

6. Stanislav Bereš rod. Bereš, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná ulica 280/10, číslo OP: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR;

**Čl. II.**

Predávajúca Obec Veľaty, Staničná 8/12, 076 15 Veľaty, IČO: 00 332 020, je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v kat. území Veľaty, zapísanej na — LV č. 506, parcely registra „C“: parc.č. 260/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 303 m<sup>2</sup>, pod B 1 v celosti, a — novovzniknutej parc.č. 260/1 zastavaná plocha vo výmere 778 m<sup>2</sup>, ktorá bola zameraná

geometrickým plánom č. 36210579-29/2017, vyhotoveným GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., M. R. Štefánika 1755, Trebišov, dňa 6. 4. 2017, úradne overeným dňa 7. 4. 2017 pod č. G1-102/2017, z pôvodnej parcely registra „E“: parc.č. 1249/502 zapísanej na LV č. 506. \_\_\_\_\_

### Čl. III.

Predávajúca Obec Veľaty, Staničná 8/12, 076 15 Veľaty, IČO: 00 332 020, týmto **o d p r e d á v a** vyššie popísané parcely č. 260/3 a 260/1 v kat. úz. Veľaty kupujúcim, a to manželom Ing. Štefanovi Sovákovi a Mgr. Jane Sovákovej rod. [REDAKOVANÉ] v podiele 182/1000-in; Eve Gergelyovej rod. [REDAKOVANÉ] v podiele 136/1000-in; manželom Jaroslavovi Jevošovi a Marcelle Jevošovej rod. [REDAKOVANÉ] v podiele 182/1000-in; manželom Eduardovi Halgašovi a Viere Halgašovej rod. [REDAKOVANÉ] v podiele 182/1000-in; Jane Horváthovej rod. [REDAKOVANÉ] v podiele 136/1000-in a Stanislavovi Berešovi v podiele 182/1000-in. \_\_\_\_\_

Kupujúci **k u p u j ú** parcely č. 260/3 a 260/1 v kat. úz. Veľaty takto:

— 1. Ing. Štefan Sovák rod. Sovák, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná 280/10, a Mgr. Jana Sováková rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná 280/10, podiel 182/1000-in do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu 393,48 EUR; \_\_\_\_\_

— 2. Eva Gergelyová rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná 280/10, podiel 136/1000-in do svojho výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 294,04 EUR; \_\_\_\_\_

— 3. Jaroslav Jevoš rod. Jevoš, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 075 01 Trebišov, Tržná 1491/2 a Marcela Jevošová rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. 795519/9571, bytom 076 15 Veľaty, Okružná ulica 280/10, podiel 182/1000-in do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu 393,48 EUR; \_\_\_\_\_

— 4. Eduard Halgaš rod. Halgaš, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná 280/10 a Viera Halgašová rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná 280/10, podiel 182/1000-in do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, za kúpnu cenu 393,48 EUR; \_\_\_\_\_

— 5. Jana Horváthová rod. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná ulica 280/10, podiel 136/1000-in do svojho výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 294,04 EUR; \_\_\_\_\_

— 6. Stanislav Bereš rod. Bereš, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom 076 15 Veľaty, Okružná ulica 280/10, podiel 182/1000-in do svojho výlučného vlastníctva, za kúpnu cenu 393,48 EUR. \_\_\_\_\_

**Čl. IV.**

Celková kúpna cena vo výške **2 162,- EUR** /slovom: dvetisíc stošesťdesiatdva eur / bola predávajúcej Obci Veľaty vyplatená kupujúcimi pred podpisom tejto kúpnej zmluvy. \_\_\_\_\_

Obecné zastupiteľstvo vo Veľatoch schválilo predaj uvedených nehnuteľnosti Uznesením č. 21/2017 na svojom zasadnutí konanom dňa 4. 10. 2017. \_\_\_\_\_


**Čl. V.**

Predávajúca Obec Veľaty, Staničná 8/12, 076 15 Veľaty, IČO: 00 332 020, zastúpená starostom obce Prof. MVDr. Mikulášom Levkutom, DrSc., vyhlasuje, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, ťarchy ani iné právne povinnosti, ktoré by bránili v prevode vlastníckeho práva. \_\_\_\_\_

Účastníci berú na vedomie, že právne účinky prevodu vlastníctva z predávajúceho na kupujúcich nastanú dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Zároveň žiadajú Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor, o zápis tejto zmluvy do katastra nehnuteľností. \_\_\_\_\_

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, sú spôsobilí na právne úkony, ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná vôľa nie je obmedzená. Zároveň vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne, vážne a s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad, doplnkov a iných zmien a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpisujú. \_\_\_\_\_

V Trebišove dňa 24. 10. 2018

**Predávajúci:** 

.....  
Obec Veľaty, Staničná 8/12, 076 15 Veľaty  
IČO: 00 332 020,  
zastúpená starostom obce  
Prof. MVDr. Mikulášom Levkutom, DrSc.

**Kupujúci:**

.....  
Ing. Štefan Sovák

.....  
Mgr. Jana Sováková

g .....  
Eva Gergelyová

.....  
Jaroslav Jevoš

.....  
✓ Marcela Jevošová

.....  
Eduard Halgaš

.....  
Viera Halgašová

.....  
Jana Horváthová

.....  
Stanislav Bereš