

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia OZ v obci Veľaty konaného dňa 10.09.2020

OZ berie na vedomie:

Správu auditora o výsledkoch overenia účtovnej závierky k 31.12.2019

Správu o bytových domoch v majetku obce

Správu o hospodárení firmy Thermostav, s.r.o. Za rok 2019

Správu o príjmoch a výdavkoch TKO za 1. polrok 2020

OZ schvaľuje:

Uznesenie č.13/2020

zapisovateľ zápisnice:

Katarína Krokusová

overovatelia zápisnice:

JUDR.Ing. František Čuchráč, Rastislav Eliaš

návrhová komisia:

Ing. Marián Bindas, Ing. Marcel Kolesár

Vo Veľatoch, 10.09.2020

Prof.MVDr.Mikuláš Levkut DrSc
starosta obce

Uznesenie č- 14/2020

OZ schvaľuje návrh programu podľa pozvánky

Vo Veľatoch, 10.09.2020

Prof.MVDr.Mikuláš Levkut DrSc
starosta obce

Uznesenie č. 15/2020

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2

Vo Veľatoch, 10.09.2020

Prof.MVDr.Mikuláš Levkut DrSc
starosta obce

Uznesenie č. 16/2020

OZ navrhuje,aby sa na pozemok(zeleň) oproti cintorínu , dala zabrana.(termín do 30.10.2020)

Vo Veľatoch, 10.09.2020

Prof.MVDr.Mikuláš Levkut DrSc
starosta obce

Návrhová komisia:

Ing. Marián Bindas

Ing. Marcel Kolesár

Prof. MVDr.Mikuláš Levkut DrSc
starosta obce

Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Veľaty
konaného dňa **10.09.2020** o 17 hod v zasadačke Obecného úradu

Program:

- 1.Otvorenie zasadnutia
- 2.Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
- 3.Schválenie programu zasadnutia
- 4.Kontrola plnenia uznesení
- 5.Správa štatutárneho audítora o výsledku overenia účtovnej závierky k 31.12.2019
- 6.Rozpočtové opatrenia č. 2
- 7.Správa o bytových domoch v majetku obcí
- 8.Správa o hospodárení firmy Thermostav, s.r.o za rok 2019
- 9.Správa o príjmoch a výdavkoch TKO za 1. polrok 2020
- 10.Rôzne
- 11.Diskusia
- 12.Záver

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

K bodu 1/

Pán starosta Prof.MVDr.Mikuláš Levkut DrSc., privítal prítomných a otvoril zasadnutie OZ.

K bodu2/

Pán starosta navrhol:

zapisovateľ zápisnice: Katarína Krokusová
overovatelia zápisnice: JUDr.Ing.František Čuchráč, Rastislav Eliaš
návrhová komisia: Ing. Marián Bindas, Ing. Marcel Kolesár

Jednomyselný súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie **č.13/2020**.

K bodu3/

Pán starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

Za boli všetci prítomní poslanci, bolo prijaté uznesenie **č.14/2020**

K bodu 4/

Pán starosta prečítal uznesenia z posledného zastupiteľstva.

K bodu 5/

Pán starosta informoval prítomných so správou audítora o výsledkoch overenia účtovnej závierky k 31.12.2019.Správa bola prítomným predložená k nahliadnutiu.

OZ berie na vedomie správu o výsledkoch overenia účtovnej závierky k 31.12.2019.

K bodu 6/

Hlavná kontrolórka obce Ing. Monika Hudačková oboznámila prítomných s rozpočtovým opatrením č.2, ktoré navrhol a predložil poslancom starosta obce. V rámci rozpočtového opatrenia č.2/2020 zo dňa 30.06.2020 mimo iného sa zvýši rozpočet o 6.000 Eur – na kosenie v obci, ktoré budú realizovať pracovníci Thermostavv, s.r.o.. Rozpočet sa zníži o 300 Eur pre OZ Stopa a o 3 000 Eur pre FK Veľaty. Pán starosta si znížil mzdu mesačne o 784,39 Eur (hrubá mzda+odvody) po dobu 4 mesiacov.

Pán poslanec Ing. Bindas sa spýtal ohľadom financií , ktoré boli vyčlenené na cestu k pani Tothovej Marte na ulici Lipovej. Pán starosta odpovedal, že sa čaká na frezovanie hlavnej cesty. Zakúpi sa

obrúbničky, makadam a tak sa uloží frézovaný asfalt.

Pán poslanec Ing. Bindas sa hovoril o tom , že futbalisti nemajú nikde názov FK Veľaty a hrajú zápasy v Michal'anoch, kde sa platí za prenájom plochy a občania nesledujú domáce zápasy v našej obci. Taktiež bol upravený- znížený rozpočet.

Za zmenu rozpočtového opatrenia boli všetci prítomní poslanci a bolo prijaté uznesenie č **15/2020**.

K bodu 7/

Pán starosta Prof.MVDr.Mikuláš Levkut DrSc., podal správu o bytových domoch v majetku obce.Informoval prítomných menovite, kto má pridelený byt.

V bytovom dome na ulici Staničná 131 bolo opravené svetlo a prístrešok nad vchodom.

Bytový dom na ulici Športová 318 má vo fonde opráv čiastku 1 996,50 eur. Je potrebné opraviť podestu. Podľa počasia sa opravi podesta v jeseni alebo v jari 2021.

Pani Jana Potomová chronologický vymenovala nedostatky vo svojom byte, ktoré hlásila na Obecný úrad vo Veľatoch od roku 2015, ktoré neboli vyriešené k jeje spokojnosti. Obrátila sa na Ministerstvo dopravy, rozvoja a výstavby SR. Taktiež povedala že omietka na dome je poškrabana, je potrebné upozorniť nájomníkov bytového domu.

Pán poslanec JUDr.Ing. Čuchráč prečítal z nájomnej zmluvy bod , že keď je obec prenajímateľom , tak sa má starať o budovu.

Pani Jana Potomová chce, aby jej boli preplatené náklady za vykurovanie a nájom od prevzatia bytu /rok 2015/, nakoľko sa v byte nedalo bývať.(jedno vykurovacie obdobie)

Prítomní poslanci zobrali správu o bytových domoch na vedomie.

K bodu 8/

Pani Anna Šlosárová prečítala hospodárenie firmy Thermostav, s.r.o za rok 2019, kde firma vykazuje stratu 6.694,58 Eur. (správa je k nahľadnutiu na web stránke obce Veľaty)

Prítomní poslanci zobrali na vedomie.

K bodu 9/

Kontrolórka obce Ing. Hudačková informovala o príjmoch a výdavkoch za TKO za 1. polrok 2020 K 30.6.2020 občania zaplatili za TKO čiastku 5 145 eur.

Náklady k 30.06.2020 za odvoz TKO boli v čiastke 4 022,94 eur.

K 10.9.2020 nezaplatili všetci občania obce poplatok za TKO.

Bol návrh, aby sa v novembri 2020 pristavila vlečka na zber objemového odpadu pre občanov (skrine, vaľandy, matrace a pod.)

Prítomní poslanci zobrali na vedomie.

K bodu 10 a 11/

Pán starosta predložil grafický výkres k návrhu na odkúpenie pozemku Variant č. 1 a VARIANT č.2 Prítomní poslanci súhlasili s **VARIANTOM č. 2 vo výmere 57 m2**.

Uznesenie č. 12/2020 zo zasadnutia OZ zo dňa 04.06.2020 bude opravené na základe určenia čísla parcely.

Pán poslanec Ing.Bindas hovoril o vypaľovaní trávy a odpadu zo záhrad. Navrhol, aby sa hlásilo v miestnom rozhlase.Taktiež sa informoval ohľadom čističky. Znovu upozornil na suché stromy (smreky) pri Hlavnej ulici.

Pán starosta navrhol, aby občiansko - právna komisia zistila, či má pán Miroslav Hovanec, Staničná ulica 130 žumpu. Pri pánovi Hovancovi sa urobí rigol.

Pán poslanec JUDr.Ing. Čuchráč informoval o orezaní konárov v areáli MŠ. Prečo sa v obci nesvietí celú noc, keď to poslanci odsúhlasili.

Pán starosta odpovedal, že sú znížené podielové dane pre COVID 19 a rozhodol o tom, že sa nebude svietiť celú noc.

Taktiež sa informoval, prečo sa ešte nevyriešilo parkovanie oproti cintorínu (parkuje sa na zeleni)

Pán poslanec Ing.Kolesár navrhol dať zábranu, poslanec Ing. Bindas navrhol ústne upozornenie

majiteľov vozidiel, aby parkovali na spevnenej ploche.

Za založenie zabrány boli: JUDr. Ing. František Čuchráč, Ing. Marcel Kolesár, Rastislav Eliaš

Proti bol: Ing. Marián Bindas

Bolo prijaté uznesenie č. 16/2020.

Pán poslanec JUDr. Ing. Čuchráč informoval o pokosení Poštovej ulice od domu pána Himal'a po pána Barilu.

Pán starosta vysvetlil, že v obci máme veľa verejných priestranstiev, ktoré je potrebné kosiť.

Kosenie robia pracovníci firmy Thermostav s.r.o., lebo v obci nemáme osoby, ktoré by splňali podmienky pre verejno-prospešné práce.

Pán starosta Prof. MVDr. Mikuláš Levkut DrSc., navrhol poslancom aby si zistili poplatok za hroboé miesta alebo poplatok za kosenie cintorína v iných obciach.

Pán poslanec JUDr. Ing. Čuchráč sa spýtal na dôvod, prečo bolo zvolané OZ na 10.09.2020

(predošle bolo 04.06.2020)

Pán starosta bol mimo obce.

Pán poslanec Ing. Bindas sa informoval u starostu, či na obci existuje nejaký zoznam občanov na byty a čo má obec spoločné s výstavbou realizovanou na budove bývalého riaditeľstva štátnych majetkov, nakoľko úprava prebehla bez stavebného povolenia. Pán starosta uviedol, že systém je taký, že firma byty postaví, príde na zastupiteľstvo, aby to obec prevzala, obec prevzatie podpíše, potom ministerstvo schváli čiastku, poslanci odsúhlasia, že obec prevezme byty zdarma s tým, že 40% nákladov uhradí štát a 60% nákladov budú splácať nájomcovia. Tiež starosta uviedol, že takýto zámer – výstavba bytov je uvedený v poslednom územnom pláne obce, ktorý schválili predchádzajúci poslanci. Pán starosta uviedol, že firma kúpila budovu od Jana Suchého. Tiež uviedol, že firma môže byty ponúknuť aj iným záujemcom aj marginalizovaným. Záujemcovia o byty sú prevažne z Veliat, ale aj z iných obcí. Pre obec je to potrebné, obec z toho žije, čím viac bude mať obec obyvateľov, tým bude mať viac peňazí. Pán starosta uviedol, že firma tam stavia štandardné byty, kde obec Veliaty je v pozícii stavebného úradu a že obec postupovala v súlade s predpismi, čo bolo vysvetlené u prokurátora aj na polícii a spoločnosť dostala pokutu, ktorú uhradila.

Pán starosta informoval, že oslavy obce budú pri otvorení kultúrneho domu (podľa situácie COVIDu 19).

K bodu 12/

V závere sa pán starosta obce Prof. MVDr. Mikuláš Levkut DrSc., poďakoval prítomným poslancom a hosťom za účasť.

Vo Veliatoch, dňa 10.09.2020

Zapísala: Katarína Krokusová

overovateli zápisnice: JUDr. Ing. František Čuchráč
Rastislav Eliaš

Prof. MVDr. Mikuláš Levkut DrSc.
starosta obce