

Z á m e n n á z m l u v a

uzatvorená medzi:

Obec Veľaty, Staničná 8, 076 15 Veľaty, IČO: 00 332 020, zastúpená Prof. MVDr. Mikulášom Levkutom, DrSc. starostom obce,

a

Ing. Pavol Horváth, rod. Horváth, r.č. [REDACTED], nar. 13.9.1975,

Ing. Renáta Horváthová, rod. Coganová, r.č. [REDACTED], nar. 22.1.1975, obaja trvale bytom: Ternavská 2238/2, Trebišov,

ako **z m l u v n é s t r a n y**

I.

Obec Veľaty je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti v kat. území Veľaty a to pozemku registra E-KN, evidovaného na mape určeného operátu s p.č. 1221/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 558 m², evidovaného na LV č. 772.

Ing. Pavol Horváth a Ing. Renáta Horváthová sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v kat. území Veľaty a to pozemku registra E-KN, evidovaného na mape určeného operátu s p.č. 1221/1, orná pôda o výmere 6804 m² v podiele 1/1 pod B2, evidovaného na LV č. 688.

Geometrickým plánom č. 3/2013, vyhotoveným Ing. Dušan Biž – GEOTVBIZ, Trebišov dňa 31.1.2013, bola pôvodná parcela č. 1221/1 po zameraní parciel registra C KN s p.č. 124/1, 124/2, 127, 590 a 762/2 znížená na výmeru 303 m² a z pôvodnej parcely č. 1221/2 boli vytvorené nové parcely registra C KN s p.č. 124/3, vodná plocha o výmere 12 m², p.č. 124/4, orná pôda o výmere 7 m² a p.č. 763/3, orná pôda o výmere 254 m².

II.

Zmluvné strany sa dohodli na zámene uvedených nehnuteľností takto:

- p.č. 124/3, vodná plocha o výmere 12 m², p.č. 124/4, orná pôda o výmere 7 m² a p.č. 763/3, orná pôda o výmere 254 m², vytvorené z pôvodnej parcely č. 1221/2 nadobúdajú Ing. Pavol Horváth a Ing. Renáta Horváthová do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1,
- p.č. 1221/1, orná pôda o výmere 303 m², vytvorenú z pôvodnej parcely č. 1221/1 o výmere 6804 m² nadobúda Obec Veľaty do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Zmluvné strany prehlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, obmedzenia a ani vecné bremená, ktoré by bránili povoleniu vkladu.

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že za zámenu týchto nehnuteľností si navzájom nič nedopĺcajú.

Zámena nehnuteľností bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva vo Veľatoch č. 3/13 zo dňa 14.2.2013 a to ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

IV.

Táto zmluva je platná dňom jej podpísania všetkými účastníkmi, ako aj zverejnením zmluvy na webovej stránke Obce Veľaty a účinná je dňom **povolenia vkladu do katastra nehnuteľností**.

Účastníci zároveň prehlasujú, že poplatky spojené s týmto zmluvným právnym úkonom zaplatia podľa zákona.

V.

Účastníci taktiež prehlasujú, že ich zmluvné prejavy sú slobodné a vážne, ako aj dostatočne určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s textom tejto zmluvy ju títo vlastnoručne podpisujú.

Vo Veľatoch, dňa 18.2.2013

Zmluvné strany

Obec Veľaty
zast. Prof. MVDr. Mikulášom Levkutom, DrSc.
starostom obce



Ing. Pavol Horváth
rod. Horváth



Ing. Renáta Horváthová
rod. Coganová

Podľa osvedčovacej knihy č. 3
uznáva sa za svoj podpisateľ
v dané čísto 22.3.2013
obviť Trábný, Lenka 22.3.2013
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej
knihy pod poradovým číslom 14
Totožnosť osoby preukázaná [redacted]
Obecný úrad Veľaty, dňa 20.02.2013



Podľa osvedčovacej knihy č. 3
uznáva sa za svoj podpisateľ
v dané čísto 22.3.2013
obviť Trábný, Lenka 22.3.2013
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej
knihy pod poradovým číslom 18
Totožnosť osoby preukázaná [redacted]

