Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Veľaty
konaného dňa 12.03.2025 o 16.00 hod., v zasadačke obecného úradu

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení
4. Schválenie programu zasadnutia
5. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Obce Veľaty č. 3/2025 ako dodatok č. 3 k VZN č. 1/2023 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Veľaty
6. Správa o vykonanej kontrolnej činnosti za rok 2024
7. Správa o hospodárení Thermostav s.r.o., r.s.p. za rok 2024
8. Návrh na vyradenie Základnej školy vo Veľatoch zo siete základných škôl
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

K bodu 1/

Pán starosta Prof. MVDr. Mikuláš Levkut, DrSc., privítal prítomných poslancov, kontrolórku obce, pracovníčky obce a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej „OZ“).

prítomní poslanci: JUDr. Ing. František Čuchráč, Ing. Ľubomír Domarácký, Rastislav Eliáš, Ing. Marcel Kolesár, Tomáš Pačuta, Mgr. Roland Rusňák,
ospravedlnený poslanec: Ing. Róbet Vass

K bodu 2/

Pán starosta navrhol:

zapisovateľa zápisnice: Ing. Mária Vašková
overovatelia zápisnice: Rastislav Eliáš, Ing. Marcel Kolesár

Jednomyseľný súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie **č. 1/2025.**

K bodu 3/

Pán starosta s poslancami skontrolovali splnenie predošlých uznesení zo dňa 12.12.2024.

K bodu 4/

Pán starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia podľa pozvánky.

Poslanec Ing. Marcel Kolesár navrhol doplnenie pôvodného programu zasadnutia o body
9. Prejednanie vstupu obce do investičného zámeru „Veterný park Zemplín“.
10. Predaj obecného pozemku v k.ú. Veľaty, p.č. C-KN 554 a 555 v prospech p. Jána Kureja.
Body pôvodného programu sa posunuli:
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Jednomyseľný súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie **č. 2/2025.**

K bodu 5/

Schvaľovanie Všeobecne záväzného nariadenia Obce Veľaty č. 3/2025 ako dodatok č. 3 k VZN č. 1/2023 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je Obec Veľaty.

Na základe žiadosti od školskej jedálne pri MŠ Veľaty predniesol p. starosta návrh na zvýšenie príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na stravovanie z finančného pásma č. 1 na finančné pásmo č. 3 pre všetkých stravníkov školského zariadenia od 01.04.2025.

Jednomyseľný súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie **č. 3/2025.**

K bodu 6/

Pani kontrolórka Ing. Monika Hudačková predniesla Správu o vykonanej kontrolnej činnosti za rok 2024.

OZ berie na vedomie Správu o vykonanej kontrolnej činnosti v obci Veľaty za rok 2024

K bodu 7/

Pani kontrolórka Ing. Monika Hudačková predniesla Správu o hospodárení Thermostav s.r.o., r.s.p. za rok 2024.
Thermostav s.r.o., r.s.p. dosiahol za minulý rok prechodnú stratu, ktorá bola spôsobená nevyfakturovaním za práce pre firmu Stavoservis v roku 2024. Podobne, služby pre obec ako kosenie, čistenie rigolov, orezávanie krov, vykurovanie budov obecného úradu a materskej školy neboli vyfakturované obci Veľaty pre nedostatok finančných prostriedkov obce.

OZ berie na vedomie Správu o hospodárení sociálneho podniku Thermostav, s.r.o., r.s.p. za rok 2024.

K bodu 8/

OZ prejednávalo možnosť vyradenia Základnej školy vo Veľatoch zo siete základných škôl z dôvodu neefektívnosti jej existencie pre ďalšie obdobie. V tomto školskom roku navštevuje

školu iba 6 detí v ročníkoch 1.-3.. Vysoké náklady na prevádzku a nezáujem rodičov prihlásiť žiakov do obecnej základnej školy 1. stupňa prispelo k tomu, že od 01.09.2025 sa základná škola vo Veľatoch po dlhých rokoch existencie zruší, v obci zanikne. V najbližších dňoch prebehne aj schôdza rady školy o zrušení ZŠ.
Hlasovanie:
Za vyradenie– JUDr. Ing. František Čuchráč, Ing. Ľubomír Domarácký, Rastislav Eliáš, Ing. Marcel Kolesár, Tomáš Pačuta
Proti vyradeniu – 0
Zdržal sa – Mgr. Roland Rusňák

Väčšinový súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie **č. 4/2025**.

K bodu 9/

Na základe podnetu Mgr. Marcela Kolesára sa otvorila téma a to: Prejednanie vstupu obce do investičného zámeru „Veterný park Zemplín".
Pán starosta začal diskusiu informáciou o stretnutí ohľadom Veterného parku, ktoré sa uskutočnilo v obci Kašov. Poslanci OZ oponujú, že veterné turbíny sú hlučné a narúšajú pokojný život, poškodzujú zdravie ľudí a zvierat. Podľa poslancov veterné turbíny znížia hodnotu nehnuteľností v okolí.
Pán starosta uviedol, že pôvodne pred hlasovaním a prejednaním veterného parku v katastri obce Veľaty chcel zaslať občanom obce Veľaty list, v ktorom by sa dozvedeli výhody a nevýhody postavenia veterného parku v našom katastri. Vyvolala by sa všeobecná diskusia medzi našimi občanmi. Poslanci tento úmysel starostu rázne odmietli.

Starosta dal hlasovať o tom, či obec vstúpi do investičného zámeru veterný park:

Hlasovanie:
Za vstup– 0
Proti vstupu – JUDr. Ing. František Čuchráč, Ing. Ľubomír Domarácký, Rastislav Eliáš, Ing. Marcel Kolesár, Tomáš Pačuta, Mgr. Roland Rusňák
Zdržal sa hlasovania – 0

Výsledkom hlasovania bolo prijatie uznesenia proti vstupu obce do investičného zámeru „Veterný park Zemplín."

Uznesenie **č. 5/2025** nebolo prijaté**.**

K bodu 10/

Na základe podnetu Mgr. Marcela Kolesára sa otvorila téma odpredaj obecného pozemku v k.ú. Veľaty, p.č. C-KN 554 a 555 v prospech p. Jána Kureja. Poslanci sa dotazovali p. starostu, prečo 2/12 pozemku, ktorá patrila obci v k.ú. Veľaty, p.č. C-KN 554 a 555 je prevedená na p. Jána Kureja a prečo nebol predaj riadne prejednaný na obecnom zastupiteľstve a zmluva nie je zverejnená na obecnej stránke. Zvyšné podiely vlastnia p. Ján Kurej a Slovenský pozemkový fond. Pán starosta odpovedal, že na základe ústnej osobnej žiadosti p. Kureja Jána a jeho právnej zástupkyne a podľa schváleného zámeru o odpredaji pozemku z roku 2016 podpísal kúpno predajnú zmluvu a tým sa previedla časť pozemku v správe obce, ktorú celý život užívala rodina Kurejová na právneho dediča p. Jána Kureja.

Poslanec Mgr. Roland Rusňák na základe nahliadnutia do spisu sa dotazoval: "Prečo nebol predaj riadne prejednaný na OZ a prečo nebola zmluva zverejnená na obecnej stránke? Prečo sa obecné zastupiteľstvo dozvedelo o nejakom zámere 12.12.2024, keď už 24.10.2024 bol podiel predaný bez schválenia, bez žiadosti a náležitosti z toho vyplývajúcich? Pán Kurej nepodal žiadosť na odkúpenie ani v roku 2016. Keď prevod na kataster bol 31.12.2024, že predaj podielu bol na základe znaleckého posudku z roku 2020."

Poslanci uložili úlohu p. kontrolórke Ing. Monike Hudačkovej a právnikovi obce preveriť stav predaja 2/12 pozemku v k.ú. Veľaty, p.č. C-KN 554 a 555 v prospech p. Jána Kureja do 15 dní.

Bolo prijaté uznesenie **č. 6/2025.**

K bodu 11/

Starosta obce - Prof. MVDr. Mikuláš Levkut, DrSc. predložil komisii verejného záujmu Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára za rok 2024.

K bodu 12/

Poslanci navrhli stanoviť termíny na zasadnutie OZ vopred na celý rok.

Poslanec JUDr. František Čuchráč upozornil na rozbitý rigol na Ružovej ulici pri dome p. Čorosovej.
Taktiež upozornil na ambulantný predaj v obci, či je v súlade s VZN, v opačnom prípade je potrebné zaktualizovať VZN.

Poslanec Ing. Kolesár upozornil na potrebu opravy ciest po zime.
Poslanec Ing. Kolesár upozornil na potrebu dôkladnejšieho zapisovania uznesení a zápisnice zo zasadnutí obecného zastupiteľstva. Zároveň poprosil o zasielanie zápisnice všetkým poslancom na pripomienkovanie.

Poslanci navrhli upraviť okolie a chodník „Pod Lipami."

K bodu 13/

V závere sa pán starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť na obecnom zastupiteľstve.

Zapísala: Ing. Mária Vašková

Overovatelia zápisnice: Rastislav Eliáš……..

Ing. Marcel Kolesár……..

Prof. MVDr. Mikuláš Levkut, DrSc.
starosta obce