

## Zmluva o dielo č. 2/2019

### uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

#### I. Zmluvné strany

##### Objednávateľ:

Obec Veľaty  
Staničná 8/12  
076 15 Veľaty  
Zastúpená: Prof. MVDr. Mikuláš Levkut, DrSc., starosta obce  
Bankové spojenie: VÚB, Trebišov  
Číslo účtu: 3622 622/0200  
IČO: 00332020-  
DIČ: 2020773612

##### Zhotoviteľ:

Thermostav, s. r. o.  
Staničná 8/12  
076 15 Veľaty  
IČO: 51 192 209  
DIČ: 2120621613  
IČ DPH: SK 2120621613  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.  
Číslo účtu: SK76 5600 0000 0050 1535 2001  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, vložka č. 42577/V  
Zastúpená: Prof. MVDr. Mikuláš Levkut, DrSc., konateľom spoločnosti

#### II. Predmet diela

1. Predmetom diela **Hygienické zázemie MŠ Veľaty – stavebné úpravy** sú stavebné úpravy objektu MŠ Veľaty, na pozemku p. č. 151/1 kat. území Veľaty, ktoré zahŕňajú:
  - Búracie práce
    - vnútorné priečky, dverné zárubne
    - keramická dlažba
    - ZTI rozvody a predmety
  - Zdravotechnika
    - vnútorné rozvody vody a kanalizácie
    - zriaďovacie predmety – WC, batérie, umývadlá, výlevka
    - termostatický ventil
  - Ústredné vykurovanie – vykurovacie telesá, rozvody
  - Nové priečky:
    - ekonomat, zárubňa, dverné krídlo
    - sadrokartonová priečka s dvernou zárubňou a krídlom
  - Povrchové úpravy
    - keramické obklady a dlažba
    - štukové omietky
    - sadrokartónový podhl'ad
    - vymaľovanie
  - Dodávka a montáž ventilátora
  - Chodník s podkladom zo ŠP a mlatovým povrchom

2. Zhotoviteľ odovzdá zrealizované dielo objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu. V prípade zániku záväzku v priebehu vykonávania diela prechádza vlastníctvo k rozpracovaným veciam na objednávateľa dňom zaplatenia ceny zrealizovaných prác.

### III. Čas plnenia

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať realizáciu predmetu diela od 15.06.2019 a ukončiť do 30.11.2019.
4. Ak dôjde k podstatnej zmene oproti dohode o technickom riešení v tak krátkom termíne, že nie je možné spravodlivo požadovať dodržanie zjednanej lehoty, predlžuje sa lehota na ukončenie predmetu diela o dobu primeranú k týmto skutočnostiam.
5. Akákoľvek zmena termínu realizácie podľa čl. III. v bode 1 tejto zmluvy je podmienená dohodou oboch zmluvných strán formou dodatku k tejto zmluve.

### IV. Cena diela

1. Cena diela za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách podľa predloženého rozpočtu ako cena pevná a nemenná počas celej doby realizácie až do jej odovzdania objednávateľovi a tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy:  
Cena bez DPH..... 8 336,48 €  
DPH 20 %..... 1 667,30 €  
Cena s DPH..... 10 003,78 €
2. Všetky zmeny predmetu diela, práce navyč, zámenny materiálov sa môžu uskutočniť len na základe požiadavky objednávateľa. Tieto zmeny a zámenny materiálov nesmú mať negatívny vplyv na kvalitu diela. Zmeny predmetu diela a navyč práce musia byť finančne vopred odsúhlasené.
3. Cena diela zahŕňa aj náklady súvisiace so zriadením, prevádzkou, strážením, vypratáním staveniska a zabezpečením ostatných povinností a záväzkov zhotoviteľa.

### V. Platobné podmienky

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví v dvoch rovnopisoch a odošle objednávateľovi na základe vzájomne odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác obomi zmluvnými stranami.
2. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
  - číslo faktúry
  - deň odoslania, deň zdaniteľného plnenia a deň splatnosti faktúry
  - fakturovanú sumu
  - označenie diela
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
3. Splatnosť faktúr je minimálne 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
4. Objednávateľ si vyhradzuje právo na zadržanie platby vo výške 10 % z celkovej zmluvnej ceny do doby odstránenia väd a nedorobkov zistených pri preberaní a odovzdaní diela.

### VI. Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje predmet zmluvy vo vysokom štandarde pri dodržaní projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.