

## Z Á P I S N I C A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Veľaty  
konaného dňa 13.11.2025 o 16:30 hod., v zasadačke obecného úradu

### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Prejednanie žiadosti p. Jána Kureja o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu obce
6. Schválenie členstva v MAS pre nové programové obdobie 2023-2027
7. Prejednanie zabezpečenia finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu  
Rekonštrukcia futbalového ihriska
8. Prejednanie zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva
9. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 a viacročného rozpočtu
10. Schválenie rozpočtu obce na rok 2026 a viacročného rozpočtu
11. Schválenie plánu kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2026
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

### **K bodu 1/**

Pán starosta Prof. MVDr. Mikuláš Levkut, DrSc., privítal prítomných poslancov a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej „OZ“).

Pán starosta Prof. MVDr. Mikuláš Levkut, DrSc., privítal prítomných poslancov, kontrolórku obce, pracovníčky obce a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej „OZ“).

prítomní poslanci: Ing. Ľubomír Domaracký, Rastislav Eliáš, Ing. Marcel Kolesár, Tomáš Pačuta, Mgr. Roland Rusňák, Ing. Róbert Vass

### **K bodu 2/**

Pán starosta navrhol:

zapisovateľa zápisnice: Ing. Mária Vašková

overovatelia zápisnice: Ing. Marcel Kolesár  
Ing. Róbert Vass

Jednomyseľný súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie č. **23/2025**.

### **K bodu 3/**

Pán starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia podľa pozvánky a dal hlasovať poslancom za program.

Jednomyseľný súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie č. **24/2025**.

Poslanec Mgr. Rusňák navrhol doplnenie programu zasadnutia o bod:

12. Prejednanie stanoviska obce Veľaty k zámeru „Veterný park Zemplín“ na Ministerstvo životného prostredia.

13. Prejednanie žiadosti o schválenie zriadenia vecného bremena.

Poslanec Ing. Kolesár navrhol doplnenie programu zasadnutia o bod:

14. Informovanie o stave ČOV a kanalizácie Veľaty

Hlasovaním bol prijatý program aj s doplnením.

Jednomyseľný súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie č. 25/2025.

#### **K bodu 4/**

Pán starosta s poslancami skontrovali splnenie predošlých uznesení zo dňa 18.09.2025.

#### **K bodu 5/**

Pán starosta prečítal a predložil OZ žiadosť p. Kureja o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu v k.ú Veľaty doručenej dňa 16.09.2025. Navrhol, aby sa proces predaja opätovne začal s potrebnými úkonmi - zverejnenie zámeru so spôsobom predaja, keďže nehnuteľnosť je už spätne prevedená na obec Veľaty. Niektorí poslanci oponovali, že ešte nie je ukončené trestné stíhanie v tejto veci, preto to chcú odsunúť.

Hlasovanie o prejednaní žiadosti:

Za- Vass, Pačuta, Eliáš

Proti- Rusňák, Kolesár, Domaracký

#### **K bodu 6/**

Schválenie členstva v MAS pre nové programové obdobie 2023-2027.

MAS je združenie obcí, ktoré sa pomáha obciam cez projekty získať peniaze na obnovu. Poslanec Mgr. Rusňák sa pýtal koľko projektov riešila obec cez MAS. Starosta odpovedal, že napr. rekonštrukcia materskej školy, chodníky na ul. Staničnej, Obchodná ulica,...

Poslanec p. Pačuta podotkol, že je potrebné zapojiť sa do projektov pre deti, pretože v obci chýba detské ihrisko pre deti, preliezky, hojdačky. Vstup na ihrisko v MŠ je pre deti zakázaný po ukončení vyučovania a deti sa nemajú kde hrať.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje súhlas so zaradením obce Veľaty do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva MAS TOKAJ - ROVINA, o.z. pre SP SPP 2023 – 2027.

Jednomyseľný súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie č. 26/2025.

#### **K bodu 7/**

Prejednanie zabezpečenia finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu Rekonštrukcia futbalového ihriska

K podaniu žiadosti do projektu Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov na základe výzvy č.2025/001 Fondu na podporu športu na projekt

s názvom (*Prestavba jestvujúceho športového areálu*) je potrebné schváliť fondom navrhované uznesenie.

- 1 Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov na základe výzvy č.2025/001 Fondu na podporu športu na projekt s názvom (*Prestavba jestvujúceho športového areálu*).
- 2 Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu
- 3 Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnený výdavkov projektu, t. j. (*24 600 eur*)
- 4 Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu (*Obec Veľaty*)

Jednomyseľný súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie č. **27/2025**.

#### **K bodu 8/**

Na OZ sa prejednávali zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva. Od 1.1.2026 p. starosta po žiadosti poslancov na predchádzajúcom OZ navrhol znížiť odmenu poslancov podľa predloženého návrhu zásad odmeňovania poslancov Ing. Vass je ochotný zrieknuť sa odmeny.

Hlasovanie:

Za- Eliáš, Kolesár, Pačuta, Rusňák, Vass

Proti- 0

Zdržal sa- Domaracký

Nadpolovičný súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie č. **28/2025**.

#### **K bodu 9/**

Pani kontrolórka prečítala stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 a viacročného rozpočtu.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 a viacročného rozpočtu.

#### **K bodu 10/**

Schválenie rozpočtu obce na rok 2026 a viacročného rozpočtu.

Po prednesení zverejneného rozpočtu prebiehala diskusia v ktorej sa riešil nedostatok financií na chod obce. Poslanec p. Pačuta navrhol zvýšiť dane o 15%, nakoľko sa pred rokom rozprávali, že dane budú navyšovať postupne. Poslanec Ing. Vass poznamenal, že daň sa teraz navýši z už navýšenej dane za rok 2025, teda to bude viac než by sa daň zvýšila naraz pred rokom. Daň máme už porovnateľnú aj s inými obcami.

Následne poslanec Mgr. Rusňák navrhoval navýšiť financovanie futbalu z pôvodných 9000 eur ročne. Pán starosta hovoril, že nie sú voľné finančné prostriedky (že nemáme peniaze ani na

splácanie úveru, ktorý sa dlhodobo nespláca) a pripomenul, že k chodu futbalu prispieva aj zamestnancami obce a zamestnancom Thermostavu. Pán Dolik sa v rámci pracovného času stará o šatňu, perie dresy, upravuje ihrisko pred každým zápasom. Pán Mantič pravidelne kosí ihrisko.

Pán starosta hovoril, že obec podporuje v značnej miere náš sociálny podnik Thermostav. Padla otázka ako fungujú ostatné obce, keď nemajú sociálny podnik a fungujú normálne a robia aj všelijaké akcie. Zo strany Ing. Domarackého prebehol návrh na zrušenie sociálneho podniku, keď nevytvára žiaden zisk. Pán starosta vysvetľoval, že skoro všetci zamestnanci sú zamestnaní cez sociálny podnik a robia práce v obci, robia aj na zákazky pre iné obce. Bezplatne kosia, chodia na drevo, čistia park. Pán starosta upozornil poslancov, ktorí sa venujú futbalu aby predkladali vyúčtovanie včas teda do 15. januára nasledujúceho roka (po čerpaní dotácie) na základe podpísanej zmluvy. Stále ho predkladajú až koncom roka na opakované výzvy, podľa zmluvy by sme mohli peniaze za futbal žiadať späť. Cestovné musí byť vyúčtované na základe cestovných príkazov. Na základe ďalšej dlhšej diskusie o fungovaní futbalu v našej obci a zvyšovaní daní, p. Pačuta narýchlo prerátal, že navýšenie daní o 15% predstavuje cca 3000 eur ročne, čo by mohlo ísť na futbal. Na základe toho bolo dohodnuté, že na úradnej tabuli na zverejní návrh VZN na zvýšenie daní v zmysle platných zákonov a následne sa prerokuje možné navýšenie daní, na nasledujúcom OZ. Obec má pripraviť návrh na navýšenie daní a prepočítať o akú sumu by bol doplnený obecný rozpočet. Hlavná kontrolórka upozornila že je potrebné 15 dní vyvesiť informáciu o navýšení daní a následne to prerokovať na OZ ešte v roku 2025 ak má platiť takéto navýšenie daní pre rok 2026.

Hlasovanie za návrh:

ZA- p. Eliáš, p. Pačuta, Ing. Kolesár,

ZDRŽAL SA- Ing. Domaracký, Mgr. Rusňák, Ing. Vass

Nakoľko hlasovaním návrh rozpočtu s úpravou neprešiel, pán starosta dal hlasovať za pôvodný rozpočet, ktorý bol zverejnený 15 dní.

Hlasovanie za pôvodný rozpočet obce:

ZA- p. Eliáš, p. Pačuta, Ing. Kolesár, Ing. Vass,

ZDRŽAL SA- Ing. Domaracký, Mgr. Rusňák

Je potrebné pripraviť návrh VZN s navýšením daní o 15%.

Nadpolovičný súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie č. **29/2025**.

#### **K bodu 11/**

Pani kontrolórka prečítala plán kontrolnej činnosti na I. a II. Polrok 2026.

Jednomyseľný súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie č. **30/2025**.

#### **K bodu 12/**

Prejednanie stanoviska obce Veľaty k zámeru „Veterný park Zemplín“ na Ministerstvo životného prostredia.

Pán starosta predložil OZ stanovisko obce Veľaty k zámeru Veterný park, ktoré sme pripravili. Obec Veľaty nepodporuje a nesúhlasí s realizáciou zámeru. Sú v ňom uvedené dôvody ako hluk a vibrácie, vplyv na životné prostredie, zásah do katastra, vplyv na vinohradníctvo, vzťah k chráneným územiám a Natura 2000 a iné. Poslanci odsúhlasili znenie a následne sa posielala na Ministerstvo životného prostredia.

### **K bodu 13/**

Prejednanie žiadosti o schválenie zriadenia vecného bremena.

Pani Gibilová, vlastníčka pozemku parcely č. 621/2 a 622/3 podala žiadosť o prerokovanie a schválenie zriadenia vecného bremena cez obecný pozemok p.č. 621/1. priložila aj geometrický plán.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie vecného bremena – a to právo prechodu a prejazdu pešo alebo motorovým vozidlom cez pozemok parc.č. 621/3 v prospech vlastníka parcel 621/2, 622/3. Zriaďuje sa bezodplatne.

Jednomyseľný súhlas poslancov, bolo prijaté uznesenie č. **31/2025**.

### **K bodu 14/**

Informovanie o stave ČOV a kanalizácie Veľaty.

Pán starosta informoval OZ, že práce na kanalizácii sa blížia ku koncu. Ulica Staničná, Poľná a časť Lipovej sa o chvíľu odovzdáva. Každá domácnosť okrem jednej (ktorá odmietla) má aj prípojku pred domom. Ešte sa dokončuje čistička, kde sa rieši pripojenie elektriny. V decembri 2025 by sme mali vedieť, či nám schválili peniaze na druhú etapu a či na jar pokračujeme v prácach. Následne sa bude kanalizácia skúšať spustením vody do kanalizácie. Domácnosti si môžu prípojky pripojiť k domom. Vývoz žúmp zatiaľ nepripojených domácnosti ku kanalizácii do novovybudovanej čističky napriek sľub

### **K bodu 15/**

Pán starosta informoval OZ, že sme dostali informáciu, že majitelia chcú predať budovu pošty. Obec po dohode s OZ poštu nekupuje.

Pán starosta predložil a prečítal poslancom všeobecne záväzné nariadenie (VZN) so znením Dane z ubytovania a podmienkami jej plnenia. Informoval OZ, že ubytovacie zariadenie Aqua Maria s.r.o. so sídlom v obci chce od roku 2026 platiť daň za ubytovanie 1 krát štvrťročne.

V parku je potrebné opraviť osvetlenie a zrezať niektoré stromy.

V parku na budú inštalovať kamery a taktiež pri obecnom úrade.

V školskej jedálni sa plánuje zakúpiť umývačka riadu.

Nový chodník cez park je financovaný z Úradu Vlády.

Poukážky pre dôchodcov poslanci odsúhlasili vo výške 15 eur.

**K bodu 16/**

V závere sa pán starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť na obecnom zastupiteľstve.

zapísala: Ing. Mária Vašková

Overovatelia zápisnice:      Ing. Marcel Kolesár

Ing. Róbert Vass

Prof. MVDr. Mikuláš Levkut, DrSc.  
starosta obce