

ZMLUVA O DIELO č. 15/2016

uzatvorená podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka.

ZMLUVNÉ STRANY:

Objednávateľ:

Štatutárny zástupca:

Číslo účtu:

DIČ:

IČO:

Kontakt:

E-mail:

Obec Veľaty, Staničná č.8, 076 15 Veľaty

Prof. MVDr. Mikuláš Levkut, DrSc. , starosta

SK10 5600 0000 0042 5900 5001 Prima banka, a.s.

2020773612

00 332 020

056/6686831

ocu@velaty.sk

Zhotoviteľ:

Štatutárny zástupca:

Číslo účtu IBAN

DIČ:

IČO:

Kontakt:

Živnostenský register:

TenOPP, s.r.o., Čapajevova 21, 080 01 Prešov

Ing. Cyril Klobušovský, konateľ

SK62 7500 0000 0004 1377 2703 ČSOB, a.s., pob. Prešov

2020015107

36483257

0905 908900, 051/7710174

Obchodný register OS Prešov, odd.: Sro, vložka č. 13876/P

I.

Predmet plnenia

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa: **Zateplenie obalových konštrukcií ZŠ a nadstavba Veľaty** v tomto členení stavby:
- a) Zateplenie obalových konštrukcií (fasádnych stien pomenovaných ako P1;P2; P3; a P4)
 - b) Zateplenie stropov 1.PP
- Rozsah diela je stanovený na základe predloženého výkazu výmer objednávateľa a oceneného zhotoviteľom diela v súlade s cenovou ponukou zo dňa 11.5.2016. Tento rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

II.

Čas plnenia

- 2.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. I. sú:

Zahájenie: **Do 1 mesiaca od oznámenia objednávateľa o zabezpečení finančných prostriedkov**

Ukončenie: **Do 6 mesiacov od zahájenia prác**

V prípade posunutia termínu prevzatia staveniska dodávateľom stavby sa o zodpovedajúci počet dní predlžuje termín ukončenia prác. V prípade, že zahájenie prác bude uskutočnené v období, kedy nebude možné na stavbe pracovať pre zhoršené klimatické pomery a tiež v čase zimných mesiacov t. j. od 15.11. do 31.3 predlžuje sa termín ukončenia prác o dobu trvania nepriaznivých poveternostných vplyvov a zimného obdobia, počas ktorého nebude možné prevádzkať zateplňovacie práce mimo interiéru objektu.

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 2.3. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo, ak budú zistené zjavné vady diela. Objednávateľ prevezme dielo len v prípade drobných nedorobkov a zhotoviteľ tieto odstráni najneskôr do 7 dní po prevzatí diela.
- 2.4. V prípade nepriaznivého počasia, resp. trvania následkov nepriaznivého počasia pre, ktoré zhotoviteľ nemôže plynulo pracovať na potrebe diela (zápis v stavebnom denníku), upraví sa termín ukončenia o príslušný počet dní bez uplatnenia sankcie zo strany objednávateľa uvedených v bode VII. tejto zmluvy.
- 2.5. Zhotoviteľ je povinný o realizácii prác viesť stavebný denník v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Zb (stavebný zákon) v znení neskorších zmien.

III.

Cena

- 3.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. I. tejto zmluvy, je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zák. č. 18/1996 Zb. o cenách a bude maximálne

63.129,53 € bez dane z pridanej hodnoty

12.625,91 € daň z pridanej hodnoty(20%)

75.755,44 € celkom s daňou z pridanej hodnoty

- 3.2. Podkladom pre dohodu o cene je rozpočet predložený v procese verejného obstarávania. V cene je obsiahnutá o. i. aj dodávka materiálu a cestovné.
- 3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo na základe zápisu o konečnom prevzatí diela zadržať **1,0 % zo zmluvnej ceny** za prípadné vady diela po dobu **14 dní po preukázaní ich odstránenia**.

IV.

Platobné podmienky

- 4.1. Zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať mesačne po častiach, s vystaveným súpisom vykonaných prác, najneskôr do 14 dní po skončení mesiaca. Skutočne vykonané práce budú uhradené po odsúhlasení a potvrdení stavebným dozorom objednávateľa
- 4.2. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia faktúry.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že na plnenie predmetu zmluvy objednávateľ poskytne zhotoviteľovi preddavok vo výške 10.000,00 € v lehote do 7 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

V.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok platných STN a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

- 5.2. Záručná doba na zhotovené dielo je:
- zateplenie obalových konštrukcií : 10 rokov
 - zateplenie stropov 1.PP : 5 rokov
- a začína plynúť dňom prevzatia zhotoveného diela.
- 5.3. Zhotoviteľ zabezpečí odstránenie väd v lehote najneskôr 10 dní od nahlásenia vady.
- 5.4. V záručnej dobe zhotoviteľ zabezpečí bezplatne odstránenie väd, alebo za náhradu nákladov na ich odstránenie za predpokladu, že na zhotovenom diele nebol vykonaný zásah neoprávnenej osoby a násilné poškodenie neodborným zásahom.
- 5.5. Ak zhotoviteľ nebude reagovať na písomnú výzvu k odstráneniu väd z vykonaného diela a vady neodstráni v požadovanej lehote, objednávateľ tieto vady odstráni na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ s týmto súhlasí.
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa k odovzdaniu pracoviska a k prevzatíu prác zhotoveného diela.
- 5.7. Zhotoviteľ zodpovedá a ručí za to, že pracovníci firmy aj subdodávatelia majú skúsenosti s vykonávaním požadovaných prác, ako aj potrebné školenia.
- 5.8. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na všetky materiály použité na diele sú vydané certifikáty zhody, podľa platnej legislatívy, ktoré pri odovzdaní diela predloží objednávateľovi.

VI.

Podmienky vykonania diela

- 6.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady.
- 6.2. Objednávateľ neberie zodpovednosť za bezpečnosť pri práci pri vykonávaní diela.
- 6.3. V prípade vzniklej škody na majetku vlastníka, alebo užívateľa bytu, vzniklej škody na spoločnom majetku vlastníkov pri výkone prác, zhotoviteľ zabezpečí jej odstránenie, alebo škodu nahradí v plnej výške. Na tento účel má zhotoviteľ uzatvorenú poisťnú zmluvu za spôsobené škody.
- 6.4. Objednávateľ zabezpečí odovzdanie staveniska – pracoviska tak, aby zhotoviteľ mohol realizovať práce v súlade s harmonogramom prác.
- 6.5. Objednávateľ zabezpečí určením odberné miesto odberu elektrickej energie 220 V a studenej vody.
- 6.6. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa k prevzatíu diela písomne. Splnenie predmetu zmluvy nastane podpísaním preberacieho a odovzdávacieho protokolu zodpovednými zástupcami zmluvných strán.
- 6.7. Zhotoviteľ zodpovedá za likvidáciu nebezpečného a ostatného odpadu vzniknutého pri vykonaní diela.
- 6.8. Po ukončení diela zhotoviteľ zrealizuje úpravu okolitého terénu do pôvodného stavu.
- 6.9. Súčasťou tejto zmluvy o dielo je časový a vecný harmonogram postupu prác.

VII.

Zmluvné pokuty

- 7.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia prác, je objednávateľ oprávnený fakturovať poplatok z omeškania 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania, pokiaľ toto omeškanie nebolo spôsobené z dôvodu nepriaznivého počasia, alebo v dôsledku vplyvu vyššej moci.
- 7.2. Ak je objednávateľ v omeškaní s platením faktúry, je poplatok z omeškania 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Omeškanie úhrady faktúry po dobu viac ako 15 dní môže byť dôvodom na pozastavenie realizácie diela do doby jej uhradenia, pričom

táto doba meškania úhrady je dôvodom na predĺženie realizácie diela o dobu pozastavenia prác

- 7.3. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu pri nedodržaní termínu odstránenia väd a nedorobkov vo výške 16,60 € za každý omeškaný deň aj pri omeškaní termínu s odstránením väd v záručnej dobe.

VIII. Ostatné ustanovenia

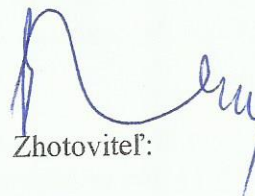
- 8.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. I. tejto zmluvy.
8.2. Zmluva je platná dňom podpísania zmluvných strán.
8.3. Účinnosť zmluva nadobúda nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
8.4. Meniť, alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
8.5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Veľaty, dňa: 23.05.2016

Prešov, dňa: 20.05.2016



Objednávateľ:



Zhotoviteľ:

TenOPP, s.r.o.
Čapajevova 21
080 01 PREŠOV
IČO 36 483 257