

Thermostav, s. r. o., r. s. p., Staničná 8/12, 076 15 Veľaty

VÝROČNÁ SPRÁVA

ZA ROK 2021

1. Základné identifikačné údaje spoločnosti

| | |
|---------------------------------|---|
| Obchodné meno: | Thermostav s. r. o, r. s. p. |
| Sídlo spoločnosti: | Staničná 8/12, 076 15 Veľaty |
| Registrácia spoločnosti: | Zapísaná v obchodnom registri okresného súdu Košice I, vložka č. 42577/V |
| Deň zápisu: | 01.11.2017 |
| IČO: | 51 192 209 |
| IČ DPH: | SK2120621635 |
| Výška vkladu: | 5 000,00 € |

2. Vedenie spoločnosti

Prof. MVDr. Mikuláš Levkut, DrSc. - konateľ spoločnosti
Dozorná rada: Rastislav Eliaš, Ing. Ľubomír Domaracký,
Slavomír Rusňák

3. Majetková účasť

Základné imanie spoločnosti je z peňažného vkladu jediného
spoločníka, ktorým je Obec Veľaty, vo výške 5 000,00 €.

4. Orgány spoločnosti

Spoločnosť má tieto orgány: a) valné zhromaždenie
b) konateľ
c) dozorná rada

a) Valné zhromaždenie: je najvyšším orgánom spoločnosti. Rozhoduje o všetkých zásadných otázkach týkajúcich sa spoločnosti samej a jej činnosti. Obec Veľaty, ako 100% spoločník, vykonáva svoje práva na valnom zhromaždení osobne prostredníctvom štatutárneho zástupcu obce.

b) Konateľ spoločnosti: spoločnosť má jedného konateľa, ktorý je štatutárnym orgánom spoločnosti. Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ samostatne, a to tak, že k písanému alebo tlačenému názvu pripojí svoj vlastnoručný podpis. Konateľ vykonáva svoju funkciu bezodplatne.

c) Dozorná rada: dohliada na činnosť konateľa.

Thermostav s. r. o. bol uznaný osvedčením o priznaní štatútu registrovaného sociálneho podniku – integračný dňa 31.12.2018

5. Predmet činnosti

- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve
- Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
- Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba
- Výroba a opracovanie jednoduchých výrobkov z kovu
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Prípravné práce k realizácií stavby
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérových
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Čistiace a upratovacie služby
- Administratívne služby
- Poskytovanie sociálnych služieb
- Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadením
- Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

6. Komentár k výsledkom činnosti

Spoločnosť Thermostav s. r. o. v roku 2021 dosiahla kladný výsledok hospodárenia z dôvodu poskytovania služieb.

Thermostav, s.r.o. dosahoval pozitívny sociálny vplyv, meraním percenta zamestnaných znevýhodnených osôb a zraniteľných osôb, čo tvorilo k 31.12.2021: 57,14 % z celkového počtu zamestnancov.

Aktivity, ktoré sme realizovali boli najmä: príprava dreva a štiepky na vykurovanie budov Obecného úradu, kultúrneho domu a MŠ vo Veľatoh + údržba kotlov, príprava a upratovanie miestností využívaných na testovanie – COVID 19, údržba verejného priestranstva v Obci Veľaty (kosenie, čistenie rigolov, strihanie živých plotov, úprava a čistenie chodníkov, autobusových zastávok, údržba cintorína, zelene pri parkovisku pri cintoríne, údržba parku, Lipovej aleje, okolie ihriska, údržba okolia Slanej studne, MŠ, ZŠ, OcÚ, námestia pri Hasičskej zbrojnici...), v jesennom období – zber zeleného odpadu od občanov obce Veľaty a uloženie a spracovanie na kompostovisku, úprava a údržba kompostoviska, dodávka košov a lavičiek v miestnom parku, zabezpečenie schodolezu pre Obec Veľaty, taktiež sa realizovalo štiepkovanie na objednávku v domácnostiach.

K 31. 12. 2021 Thermostav s. r. o. zamestnával 7 zamestnancov z toho 4 zamestnancov cez úrad práce, 1 zamestnanca na celý úväzok a 2 úväzkových administratívnych pracovníkov.

Poradný výbor sociálneho podniku Thermostav s. r. o. sa celkovo zišiel 4 krát. Na zasadnutiach sa prerokovával ďalší rozvoj podniku, napredovanie v oblasti poskytovania služieb a prípadné stavebné práce a ich realizácia. Zároveň sa riešila otázka zapojenia do rôznych projektov.

Dozorná rada zasadala 29. 12. 2021. Cieľom zasadnutia bolo:

- Zhodnotenie ekonomických ukazovateľov za rok 2020
- Informácia o aktivitách Thermostavu, s.r.o. v roku 2021
- Predpokladané aktivity v roku 2022

7. Zhodnotenie výsledkov hospodárenia spoločnosti

| Ukazovateľ | Merná jednotka | Rok 2021 | Rok 2020 |
|---------------------|----------------|-----------|------------|
| Výnosy spoločnosti | € | 58.694,74 | 180.175,60 |
| Náklady spoločnosti | € | 58.655,36 | 172.245,15 |
| Počet zamestnancov | osoby | 7 | 9 |

8. Ekonomické ukazovatele

VÝNOSY

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Z predaja služieb | 28.887,46 € |
| Príspevok z úradu práce | 1.352,- € |
| Regionálny príspevok - odpisy | 10.927,14 € |
| Príspevok z úradu práce | 17.528,14 € |
| Spolu: | 58.694,74 € |

Výnosy boli k 31.12.2021 vo výške 58.694,74 €. Najväčšiu časť výnosov tvoria výnosy z predaja služieb.

NÁKLADY

| | |
|--------------------------------|--------------------|
| Spotreba materiálu | 2.713,83 € |
| Sociálne náklady | 333,70 € |
| Ostatné služby | 7.079,48 € |
| Mzdové náklady | 24.399,10 € |
| Zákonné sociálne poistenie | 4.154,38 € |
| Náklady na hospodársku činnosť | 488,52 € |
| Odpisy | 14.844,- € |
| Ostatné finančné náklady | 877,97 € |
| Ostatné dane a poplatky | 51,04 € |
| SPOLU | 58.655,36 € |

Náklady boli k 31.12.2021 vo výške 58.655,36 €. Najväčšiu časť nákladov tvoria náklady na mzdy s odvodmi, odpisy, ostatné služby a na spotrebu materiálu.

ŠTRUKTÚRA MAJETKU SPOLOČNOSTI

| | |
|---------------------------|---------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok | 132.015,20 € |
| Dlhodobý nehmotný majetok | - |
| Neobežný majetok | 132.015,20 € |
| Krátkodobé pohľadávky | 9.587,61 € |
| Pokladnica | 39,14 € |
| Bankové účty | 3.521,82 € |
| Obežný majetok | 13.148,57 € |

ŠTRUKTÚRA ZDROJOV V SPOLOČNOSTI

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Vlastné imanie | 11.032,87 € |
| Základné imanie | 5 000,00 € |
| Zákonný rezervný fond | 525,66 € |
| VH minulých rokov | 5.467,83 € |
| HV za účtovné obdobie | 39,38 € |
| Záväzky | 23.383,28 € |
| Dlhodobé záväzky | 184,35 € |
| Krátkodobé záväzky | 23.198,93 € |
| Časové rozlíšenie | 79.296,62 € |

9. Prehľad zamestnancov spoločnosti k 31.12.2021

| | |
|---|---|
| Konateľ | 1 |
| Zamestnanec cez Inv. pomoc pre soc. podniky | 1 |
| Znevýhodnené a zraniteľné osoby | 3 |
| Zamestnanec – pomocný z vlastných zdrojov | 1 |
| Administratívni zamestnanci | 2 |

V roku 2021 spoločnosť Thermostav s. r. o. mal zamestnancov na základe dohody s úradom práce. Zamestnával dvoch zamestnancov zdravotne znevýhodnených občanov a jedného dlhodobo nezamestnaného na ktorých sme poberali príspevky z Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny. Taktiež sme zamestnávali 1 zamestnanca financovaného cez národný projekt – Investičná pomoc pre sociálne podniky – nenávratná zložka – Opatrenie č. 4. Jeden zamestnanec na celý úväzok a dvaja admin. pracovníci na malé úväzky. Konateľ spoločnosti – bez nároku na odmenu.

10. Predpokladaný vývoj spoločnosti

Sociálny podnik v roku 2022 sa plánuje podieľať na stavebných aktivitách pri realizácii viacerých projektov a pri poskytovaní rôznych služieb. Taktiež chce v rámci Projektu– opatrenie č. 4 – pomoc pre sociálne podniky, zakúpiť búracie kladivo, strunovú kosačku, mulčovač a nožový mlyn naštiepku.

11. Prílohy

Účtovná závierka

Daňové priznanie právnických osôb za rok 2021

Poznámky